



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: общество с ограниченной
ответственностью «ТомСтрой»
140090, Московская область,
г. Дзержинский, ул. Лермонтова, 42

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата “ 21 “ декабря 2015 г.

№ RU50-14-3282-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | ✓ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Комплексная жилая застройка площадью 56,6 га, расположенная по адресу: Московская область, Люберецкий район, г. п. Томилино. Первая очередь» |

| | | |
|-----|---|---|
| | | строительства. Жилой дом №4» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО ЭЛИТЭКСПЕРТ 2015» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №4-1-1-0026-15 от «10» декабря 2015 г. |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:22:0040306:94 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | - |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | - |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «ПроектСервис» |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: площадь покрытий – 1867,03 кв. м., в т. ч.: тротуаров, отмостки – 499,03 кв. м., площадь физкультурных, детских площадок и площадок для отдыха – 572,00 кв. м., площадь автостоянок, проездов – 796,00 кв. м.; площадь озеленения – 1917,80 кв. м.; площадь застройки жилого дома – 2039,27 кв. м., площадь застройки трансформаторной подстанции – 22,40 кв. м.; площадь жилого здания – 11645,97 кв. м., в т. ч.: жилая площадь – 3666,18 кв. м.; общая площадь квартир (с учетом лоджий) – 8125,88 кв. м.; площадь квартир (без учета лоджий) – 7625,94 кв. м.; строительный объем – | |

43218,58 куб. м.; этажность - 7; количество квартир - 210, в т. ч.: 1-но комнатных - 84, 2-х комнатных - 42, 1-но комнатных студий - 84

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|------------------------------------|---|---------------------------------------|---|
| Общая площадь (кв. м): | - | Площадь участка (кв. м): | - |
| Объем (куб. м): | - | в том числе подземной части (куб. м): | - |
| Количество этажей (шт.): | - | Высота (м): | - |
| Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | - | | |
| Иные показатели | - | | |

5 Адрес (местоположение) объекта **Московская область, Люберецкий район, пос. Жилино-1, участок 1**

Краткие проектные характеристики линейного объекта

| | |
|---|---|
| Категория: (класс) | - |
| Протяженность: | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели: | - |

Срок действия настоящего разрешения - до **" 21 " ноября 2016** г. в соответствии с **разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации**

**Первый заместитель
министра**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В. Г. Сомов

(расшифровка подписи)

" 21 " декабря 20 15 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до "21" мая
Института строительства
строительного комплекса
Московской области
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

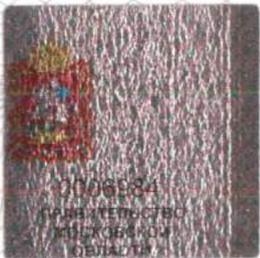
20 17 г.

Е. В. Соколова
(подпись)

Е. В. Соколова
(расшифровка подписи)

"10" мая 20 16 г.

М.П.



Действие разрешения на строительство от 21.12.2015 № RU50-14-3282-2015 продлено до « 21 » ноября 2017 г.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 15 » февраля 2017 г.

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Действие настоящего разрешения продлено до 21.05.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
01.12.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 21.05.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
01.12.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 21.05.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
01.12.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.09.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
15.05.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 05.11.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 29 ” 09 20 18 г.



И.А. Федотова

(расшифровка
подписи)

На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОМСТРОЙ" от 12.10.2018 № P001-5564274016-17142390 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-14-3282-2015 от 21.12.2015 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2018

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
19.10.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

66530357870335215853063162315326150961

Владелец: Черникова Елена Сергеевна

Действителен: с 31.01.2018 по 30.04.2019

Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОМСТРОЙ" от 17.12.2018 № P001-5564274016-19627377 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-14-3282-2015 от 21.12.2015 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.03.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.12.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОМСТРОЙ" от 28.02.2019 № P001-5564274016-21839163 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-14-3282-2015 от 21.12.2015 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.05.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
11.03.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)