



17364

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью

«ТомСтрой»

140090 Московская область, г. Дзержинский,

ул. Лермонтова, д.42

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **08.04.2016**

№ **RU50-14-4630-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплексная жилая застройка площадью 56,6 га, расположенная по адресу: Московская область, Люберецкий район, г.п. Томилино. Первая очередь строительства. Жилой дом №8
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Элитэксперт 2015»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 28.03.2016 № 4-1-1-0002-16
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0040306:94
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0040306
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU50513101-GPU002113 утвержден постановлением Администрации муниципального образования городского поселения Томилино Люберецкого района Московской области от 01.08.2013 № 307-ПА
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного	ООО «ПроектСервис»

	наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом №8		
	Общая площадь (кв. м)	8734,32	Площадь участка (кв. м): 239200,0
	Объем (куб. м)	47591,54	в том числе подземной части (куб.м):
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м): 28,800
	Количество подземных этажей (шт.):	4	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2499,83	
	Иные показатели	Количество секций-1; Общая площадь квартир с учетом балконов – 6280,5 кв. м; Количество квартир – 120 в том числе: 1-комнатные -72 шт, 3-комнатные – 48шт; Магазин непродовольственных товаров общей площадью- 894,37 кв.м; Магазин продовольственных товаров общей площадью 876,8 кв.м; Парикмахерская общей площадью – 93,32 кв.м; Цветочный магазин общей площадью – 110,67 кв.м; Включая инженерно-техническое обеспечение.	
5	Адрес (местоположение) объекта		Московская область, Люберецкий район, г.п. Томилино. Первая очередь строительства. Жилой дом №8
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 08 ” февраля 20 17 г. в соответствии с
Проектом организации строительства 283-01-08-ПОС

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



“ 08 ” апреля 20 16 г.

М.П.

(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

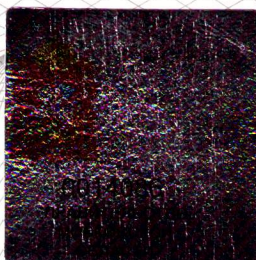
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г. М.П.



Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20вх-33895 от 20.04.2016 ООО «ТомСтрой», внести изменения в разрешение на строительство №RU50-14-4630-2016 от 08.04.2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области:

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом №8			
	Общая площадь (кв. м)	8734,32	Площадь участка (кв. м):	239200,0
	Объем (куб. м)	47591,54 +	в том числе подземной части (куб.м):	
	Количество этажей (шт.):	8 +	Высота (м):	28,800
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2499,83		
	Иные показатели	Количество секций-4шт; + Общая площадь квартир с учетом балконов – 6280,5 кв. м; + Количество квартир – 120 + в том числе: 1-комнатные -72 шт, 3-комнатные – 48шт; + Магазин непродовольственных товаров общей площадью- 894,37 кв.м; + Магазин продовольственных товаров общей площадью 876,8 кв.м; + Парикмахерская общей площадью – 93,32 кв.м; + Цветочный магазин общей площадью – 110,67 кв.м; + Включая инженерно-техническое обеспечение.		

Заместитель министра
строительного
комплекса МО

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 22 ” апреля 20 16 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "08" августа 2017 г.

Генеральный директор
строительного комплекса
Московской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)


(расшифровка подписи)

"26" января 2017 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

26.01.2017

Дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО

Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до 08.02.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
08.08.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 08.08.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.01.2018

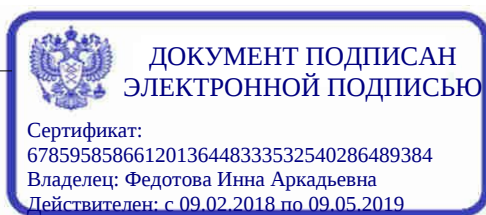


И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 08.10.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
21.08.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОМСТРОЙ" от 19.09.2018 № P001-5564274016-16383156 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-14-4630-2016 от 08.04.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 28.02.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
03.10.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

67859585866120136448333532540286489384

Владелец: Федотова Инна Аркадьевна

Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОМСТРОЙ" от 04.02.2019 № P001-5564274016-20934460 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-14-4630-2016 от 08.04.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.10.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
18.02.2019



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:

406812724791273825709798678100557722955

Владелец: Федотова Инна Аркадьевна

Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)